



Reiniging na oplevering bouwwerkzaamheden

Deze reiniging moet worden uitgevoerd bij het einde van de bouwwerkzaamheden en maakt géén deel uit van het werk van de tegelzetter. Doel van deze reiniging is de laatste cementsluiers te verwijderen die niet volledig konden worden verwijderd bij de plaatsing.

- Deze reiniging moet worden uitgevoerd met PH-neutrale producten die de voegen en tegels niet aantasten.
- Wacht tot de ondergrond, de lijm en de voegen voldoende zijn uitgehard alvorens gebruik te maken van intensieve reinigingsmethoden en schuurborstels.
- Gebruik nooit staalborstels of staalwol!
- Indien een reiniging met normale middelen niet volstaat, raadpleeg dan de tegelleverancier.

Regelmatig onderhoud

Na de eerste reinigingen kan de vloer worden onderhouden met PH-neutrale reinigingsmiddelen. Het regelmatig onderhoud kan slechts plaatshebben wanneer alle (vuil)sporen van het plaatsen zijn verwijderd. Afhankelijk van de aard van de ruimte en de mate van vervuiling dient de vloer dagelijks, dan wel wekelijks te worden gereinigd.

- Regelmatig onderhoud gebeurt met lauw water, dus geen kokend of heet water en een geschikt onderhoudsproduct.
- Gebruik voor het normale onderhoud een PH neutraal middel i.v.m. het niet achterlaten van zeepresten op de oppervlakte. Een zuurhoudend product zoals een sanitairreiniger verwijdert achtergebleven kalk-, urine en zeepresten. Het gebruik van zuurhoudende producten dient te worden afgewisseld met een licht alkalisch reinigingsmiddel. (Dit verwijdert het loopvuil en andere vlekken die bij normaal gebruik ontstaan.)
- In natte ruimtes dient het (zure) reinigingsmiddel gemiddeld vaker te worden gebruikt dan het licht alkalische reinigingsmiddel. In een droge ruimte zoals een hal of een hellingbaan dient het (alkalische) reinigingsmiddel gemiddeld vaker te worden gebruikt dan het zuurhoudende product.
- Volg de dosering die de fabrikant van het onderhoudsproduct voorschrijft.
- Breng het product aan op de vloer en schrob deze licht om het middel goed te verspreiden over het eventuele reliëf op de tegel. Het middel laten inwerken en daarna nogmaals licht schrobben.
- Spoel de vloer na met schoon water om achterblijvende zeepresten op de tegels te verwijderen. Deze kunnen streepvorming veroorzaken en het versneld vervuilen van de voegen.

Let op!

- Tegels met een open oppervlaktestructuur vereisen een aangepast en eventueel meer frequent onderhoud.
- Een oppervlaktebehandeling van de tegels mag alleen worden uitgevoerd op een droge vloerafwerking.
- Krassende of schurende producten zijn af te raden. Bij toepassing van zuurhoudende reinigingsmiddelen dienen de te reinigen oppervlakken bestand te zijn tegen zuur. Dat geldt niet alleen voor de tegel maar ook voor de voegen en decoratieve elementen.

Bewegingsvoegen

Ook kitvoegen en andere bewegingsvoegen dienen regelmatig te worden gecontroleerd en eventueel onderhouden. Deze controle bestaat uit een visueel onderzoek van het oppervlak van de kitvoeg, een controle van de hechting en zonodig vervanging van de beschadigde delen. In eerste controle dient plaats te vinden één jaar na het uitvoeren van de kitvoeg en vervolgens om de drie jaar. Bij bewegingsvoegen die een waterdichting moeten garanderen is een jaarlijkse controle noodzakelijk. Het regelmatig onderhoud, en controleren en repareren van bewegingsvoegen maken geen deel uit van de taak van de tegelzetter.

REINIGINGSMETHODEN

Met de hand reinigen

(dweil en mop, evt. in combinatie met schrobbezem)

Kleinere ruimtes of oppervlakken zijn geschikt om 'met de hand' te worden gereinigd. Een dweil en een mop volstaan over het algemeen. Voor vloertegels met reliëf, antisliptegels, geeft een schrobbezem het beste resultaat.

- Breng het schrobwater aan en laat het enige tijd inwerken.
- Dweil of schrob de vloer licht.
- Indien er een schrobputje is, kan de vloer gemakkelijk met veel water worden nagespoeld en worden drooggetrokken met een trekker. Is er geen schrobputje, dan kan het spoelwater het best met een waterstofzuiger van de vloer worden verwijderd. Het gebruik van een waterstofzuiger is in alle gevallen aan te bevelen voor vloertegels met een reliëf (grof reliëf (R12 en hoger).

Machinaal reinigen (één- of meerschijfmachine of schrobmachine) .

Grotere ruimtes of oppervlakken zijn het meest geschikt om te reinigen met een schrobmachine, eventueel uitgevoerd met meerdere schijven. Dit apparaat kan worden uitgerust met pads of borstels. Pads worden over het algemeen bij vlakke vloertegels toegepast en borstels bij tegels met een reliëf. Pads en borstel zijn er in verschillende gradaties (kleuren oplopend in hardheid van wit, rood, blauw en zwart). De kleur pad/borstel hangt af van de gradatie van vervuiling en de hardheid van de oppervlakte. Na behandeling de vloer drogen met een trekker of een waterstofzuiger.

Het bovenstaande is slechts informatief; wij aanvaarden geen aansprakelijkheid indien wordt afgeweken van bovenstaande!